

PRILOGA 1

Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Kočevje za leto 2027

Obrazec št. 2a: Načrt razpolaganja z zemljišči - stavbna zemljišča
za leto 2027

LASTNIK: Občina Kočevje							
Zap. šte.	upravljavec	samoupravna lokalna skupnost	šifra in ime katastrske občine	parcelna številka	površina parcele v m ² (podatki iz GURS)	ocenjena, posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine	predvidena metoda razpolaganja
1	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1569 Polom	3387/19	59	590,00 €	neposredna pogodba
2	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1569 Polom	2929/1	399	3.990,00 €	neposredna pogodba ali javni razpis
3	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1569 Polom	2929/2	553	5.530,00 €	neposredna pogodba ali javni razpis
4	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1569 Polom	2929/3	393	3.930,00 €	neposredna pogodba ali javni razpis
5	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1569 Polom	2929/4	612	6.120,00 €	neposredna pogodba ali javni razpis
6	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1569 Polom	2932/1	425	4.250,00.	neposredna pogodba ali javni razpis
7	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1569 Polom	2932/2	583	5.830,00 €	neposredna pogodba ali javni razpis
8	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1569 Polom	2942/1	338	3.380,00 €	neposredna pogodba ali javni razpis
9	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1569 Polom	2942/2	242	2.420,00 €	neposredna pogodba ali javni razpis
10	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1569 Polom	*137	108	1.080,00 €	neposredna pogodba ali javni razpis
11	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1569 Polom	3467	130	1.300,00 €	neposredna pogodba ali javni razpis
12	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1569 Polom	3468	164	1.640,00 €	neposredna pogodba ali javni razpis
13	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1569 Polom	3500	113	1.130,00 €	neposredna pogodba ali javni razpis
14	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1569 Polom	3495	185	1.850,00 €	neposredna pogodba ali javni razpis
15	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1569 Polom	3496	134	1.340,00 €	neposredna pogodba ali javni razpis
16	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1573 Mala Gora	del 82/3	cca 1.900	20.000,00 €	neposredne pogodbe ali javni razpis
				del 82/2	cca 1.400	14.000,00 €	
				del 89/1	cca 1.150	12.000,00 €	

				del 89/4	cca 1.100	11.500,00 €	
17	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1574 Koblarji	655/22	1.241	28.000,00 €	javni razpis
18	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1574 Koblarji	268/1	solast. delež občine (174)	5.000,00 €	neposredna pogodba ali javni razpis
19	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1574 Koblarji	382/17	403	17.000,00 €	neposredna pogodba ali javni razpis
				382/25	157		
20	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1575 Stara Cerkev	del 171	cca 550	11.000,00	neposredna pogodba
21	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1576 Mahovnik	21/2	454	6.800,00 €	neposredna pogodba
22	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1576 Mahovnik	20/7	189	2.800,00 €	neposredna pogodba
23	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1576 Mahovnik	89/22	917	212.000,00 €	3 gradbene parcele v naselju Mahovnik - javni razpis
				89/26	896		
				89/31	986		
24	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1577 Kočevje	2190/7	48	1.440,00 €	neposredna pogodba
25	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1577 Kočevje	1985/12	14	420,00 €	neposredna pogodba
26	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1577 Kočevje	2188/4	56	1.700,00 €	neposredna pogodba
27	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1577 Kočevje	del 2182/1	cca 30	1.000,00 €	neposredna pogodba
28	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1577 Kočevje	del 912/2 del 917/3	cca 40	1.000,00 €	neposredna pogodba
29	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1577 Kočevje	1520/1	666	40.000,00 €	javni razpis
30	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1577 Kočevje	436/3	170	5.850,00 €	skupna prodaja s SKZG RS-javni razpis
31	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1577 Kočevje	1287/1	1.692	125.000,00 €	javni razpis
				1289			
				1303			
				1340/2			
				1305/2			
32	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1577 Kočevje	1888/13	296	4.400,00 €	neposredne pogodbe ali javni razpis
				del 1888/15	cca 1.600	20.000,00 €	
				1885/2	2.201	30.000,00 €	
				1886	686	10.000,00 €	
				1888/16	989	14.000,00 €	
33	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1577 Kočevje	del 2235/10	cca 130	4.000,00 €	neposredna pogodba
34	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1578 Željne	582/4	477	9.500,00 €	neposredna pogodba
35	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1578 Željne	278/29	1.020	18.000,00 €	neposredna pogodba
36	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1578 Željne	278/4	339	6.780,00 €	neposredna pogodba

37	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1578 Željne	278/30	solast. delež občine (142)	2.800,00 €	neposredna pogodba
38	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1580 Onek	246/35	931	120.000,00 €	4 gradbene parcele v naselju Mačkovec - javni razpis
				246/36	932		
				246/38	710		
				246/39	839		
39	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1580 Onek	246/33	101	1.500,00 €	neposredna pogodba
40	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1590 Kočevska Reka	2497/1	1.215	6.000,00 €	neposredna pogodba
41	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1590 Kočevska Reka	18/6	1.072	25.000,00 €	javni razpis
42	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1592 Štalcerji	1930/67	30	300,00 €	neposredna pogodba
43	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1592 Štalcerji	del 57/20	570	5.700,00 €	neposredna pogodba
44	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1592 Štalcerji	1932/3	557	5.570,00 €	neposredna pogodba
45	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1592 Štalcerji	1930/24	355	3.550,00 €	neposredna pogodba
46	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1594 Mozelj	4104/1	355	2.700,00 €	neposredna pogodba
47	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1599 Nemška Loka	529/10	297	2.300,00 €	neposredna pogodba
48	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1599 Nemška Loka	529/11	90	720,00 €	neposredna pogodba
49	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1599 Nemška Loka	529/12	33	264,00 €	neposredna pogodba
50	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1599 Nemška Loka	*4	194	1.550,00 €	neposredna pogodba
51	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1599 Nemška Loka	530/5	123	985,00 €	neposredna pogodba
52	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1599 Nemška Loka	531/5	364	2.900,00 €	neposredna pogodba
53	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1602 Predgrad	3437/11	59	470,00 €	neposredna pogodba
54	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1605 Rajndol	31/7	1.646	25.000,00 €	javni razpis
				3/1	442		
				3/5	10		
				3/20	18		
55	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1605 Rajndol	1505	421	100.000,00 €	stavbna zemljišča za kmetijsko proizvodnjo - javni razpis
				1506	2.144		
				1507	694		
				1508	137		
				1509	158		
				1514	748		
				1510	104		
				1513	144		
				1516	252		
				1515/1	313		
				1515/2	7		

				1511	151		
				1512	183		
				1517	277		
				1518/1	274		
				1518/2	63		
				1518/3	41		
				1520	342		
				1519/1	1.701		
				1521	2.316		
				1519/2	7		
				1522/1	964		
				1523/1	869		
				1522/2	171		
				1524/1	1.517		
				1526/2	690		
				1527	252		
				1529/3	608		
				1528/2	102		
				1309/9	268		
				1308/2	82		
				5424/6	162		
				del 5424/7	1.036		
				del 5421/1	2.158		
56	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1608 Briga	3525	167	5.500,00	neposredna pogodba
				1955/5	482		

Obrazec št. 2b: Načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb za leto 2027

LASTNIK: Občina Kočevje							
Zap.št.	upravljavec	samoupravna lokalna skupnost	Naslov	ID oznaka dela stavbe	površina dela stavbe v m ²	ocenjena, posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine	predvidena metoda razpolaganja
1	Občina Kočevje	Občina Kočevje	Ljubljanska cesta 26, Kočevje	1577-120-80	skupna površina pisarn 191,20	119.000,00 €	neposredna pogodba na podlagi 4. alineje 54. člena ZSPDSLS-1
				1577-120-81			
				1577-120-82			
				1577-120-83			
				1577-120-84			
				1577-120-85			
				1577-120-86			
				1577-120-87			
				1577-120-88			

Obrazec št. 2c: Načrt razpolaganja z zemljišči s stavbo za leto 2027

LASTNIK: Občina Kočevje										
Zap.št.	upravljavec	samoupravna lokalna skupnost	Šifra in ime katastrske občine	parcelna številka	površina parcele v m²	naslov dela stavbe	ID oznaka dela stavbe	površina stavbe v m² (NTP)	ocenjena, posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine	predvidena metoda razpolaganja
1	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1590 Kočevska Reka	3316	92	Kočevska Reka 15	1590-154-1	20	36.000,00 €	javni razpis
							1590-154-2	34		
							1590-154-3	60		
							1590-154-4	3		
							1590-154-5	4		
							1590-154-6	5		
							1590-154-7	4		
				3317	49		1590-154-8	20		
							1590-158-1	4		
							1590-158-2	5		
							1590-158-3	4		
							1590-158-4	13		
							1590-158-5	7		
							1590-158-6	3		
				3318	334		1590-158-7	2		
2	Občina Kočevje	Občina Kočevje	1578 Željne	188/52	194	Željne 58	156-1	50	15.100,00 €	neposredna pogodba ali javni razpis